



COMMUNE DE PIERRELATTE Étude Opérationnelle d'Aménagement



▼ Mission d'assistance à Maître d'Ouvrage (AMO)

▼ MAÎTRE D'OUVRAGE :

Mairie de PIERRELATTE
Contact: Mme MENESPLIER-
Direction Générale des Services
Place du Champ de Mars
26 700 PIERRELATTE
Tel: 04 75 96 97 00
Fax: 04 75 98 47 57

▼ OPERATION :

Étude d'organisation urbaine du secteur
sud de Pierrelatte

▼ MISSION :

Diagnostic et analyse de l'existant

- Circulation- trafic- desserte
- Perception des carrefours et image de la RD59
- Image de la ville
- Approche paysagère
- Opportunités foncières
- Projets

Définition des besoins-enjeux et orientations d'aménagement (1/2500^{ème}) sur trois secteurs stratégiques

Étude de faisabilité et d'aménagement

- Plan masse sur trois secteurs
- Traduction en orientations
d'aménagement pour intégration dans le
PLU en cours d'élaboration
- Prescriptions architecturales et
paysagères
- Estimation des travaux et acquisitions
foncières

▼ PARTENAIRES :

Paysagiste : Atelier du Paysage
Pierre Colas

CARACTERISTIQUES DU PROJET / SPECIFICITES

▼ CARACTERISTIQUES PRINCIPALES :

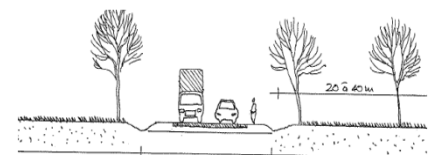
- ✓ Emprise du secteur important (700 ml par 400ml)
- ✓ Entrée de ville
- ✓ Notion de boulevard urbain
- ✓ Extension et structuration des zones résidentielles d'un hameau pour créer un esprit village
- ✓ Requalification d'une zone touristique par la création d'un maillage viaire structurant et un traitement paysager qualitatif
- ✓ Définition d'une opération mixte commerces- habitat (Travail de couture urbaine) sur le secteur de la Croix d'Or
- ✓ Actions de promotion des cheminements cycles-piétons périphérie-centre-ville
- ✓ Actions d'accompagnement : sécurisation des carrefours dangereux, traitement paysager, déviation trafic lourd,...



Exemple de bâti commercial



Création d'un cœur de hameau



Coupe de voirie avec cheminements cycles